

2021 öffnete die Motorworld München ihre Türen. Mit ihr ist in München-Freimann eine automobiler Erlebniswelt in einer neuen Dimension entstanden, ein imposanter Treffpunkt für Liebhaber und Freunde von Fahrkultur und Lifestyle. Hier finden sich über 30 der weltweit wertvollsten und exklusivsten Fahrzeugmarken, ein umfassendes Spektrum an automobilen Dienstleistern und spezialisierten Werkstätten, zahlreiche Shops, Event- und Konzerthallen, darunter die international bekannten Locations Zenith, Kesselhaus, Kohlebunker sowie der neue Dampfdom und über 20 Tagungsräume sowie das Vier-Sterne-Hotel AMERON München Motorworld, eine vielfältige Gastronomie und vieles mehr. Über das Jahr verteilt finden zahlreiche Events für Automobil- und Motorradfans statt. Übrigens, durch die Ergänzung von über 25 Megawatt grüner Energie ist die gesamte Motorworld-Group klimaneutral.

Wollen Sie aktiver Teil dieser faszinierenden Erlebniswelt werden? Für unser sympathisches Team suchen wir Verstärkung am Standort der Motorworld München in Freimann. Ein toller, vielseitiger Arbeitsplatz wartet auf Sie als:

■ Facility Manager, Teamleitung

(m/w/d)

Vollzeit

Wir bieten Ihnen:

- Einen interessanten, vielseitigen Job im Facility Management unserer pulsierenden Locations
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag in einer dynamischen, zukunftsorientierten und wachsenden Unternehmensgruppe
- Einen sicheren Job mit kurzen Entscheidungswegen und flachen Hierarchien
- Einen top ausgestatteten persönlichen Arbeitsplatz
- Modernes Equipment (Hardware, Software)
- Sympathische Kolleg*innen
- Einen firmeneigenen, kostenfreien Parkplatz sowie gute Erreichbarkeit mit öffentlichen Verkehrsmitteln
- Festgehalt zzgl. freiwilliges Weihnachtsgeld sowie Urlaubsgeld, betriebliche Altersvorsorge nach 5-jähriger Betriebszugehörigkeit, 30 Tage Urlaub
- Das Beste: Sie arbeiten in einer der schönsten und vielseitigsten Eventlocations Deutschlands

Ihr Aufgabengebiet:

- Zentraler Ansprechpartner für alle Belange im Bereich Facility-Management am Standort München
- Führung des Facility-Management Teams am Standort München
- Eigenständige Koordination, Steuerung und Überwachung der gesamten Gebäudetechnik
- Berichtswesen an den Leiter Facility-Management der gesamten Motorworld Standorte bzw. an die Standortleitung / das Centermanagement
- Überwachung und Einhaltung der gültigen gesetzlichen/behördlichen Vorgaben und Anforderungen sowie der gültigen DIN-Normen und Betreiberverantwortung
- Abschluss, Optimierung, Steuerung und Überwachung von Wartungs- und Dienstleistungsverträgen.
- Überwachung baulicher und technischer Zustand - Regelmäßige Objektbegehungen.
- Organisation, Beauftragung und Überwachung von Instandhaltungs-, Instandsetzungs- und Umbaumaßnahmen
- Unterstützung bei Neubaumaßnahmen
- Betreuung des Parkraummanagementsystems
- Schließanlagenmanagement
- Gewährleistungsmanagement
- Selbstständige Kommunikation und Korrespondenz (auch schriftlich) mit Auftraggebern, Auftragnehmern, Dienstleistern und Mietern
- Zuarbeitung und Unterstützung bei der Vorbereitung der Betriebskostenabrechnungen
- Mitwirken bei der Abwicklung von Versicherungsfällen
- Übergabe und Rückgabe von Mieteinheiten
- Mitwirkung, Unterstützung bei Organisation und Durchführung von Veranstaltungen und Events in Abstimmung mit dem Center-/Eventmanagement
- Mitwirkung und Unterstützung bei der Nachvermietung

Ihr Profil:

- Immobilienwirtschaftliches- bzw. technisches Studium im Bereich Facility-Management oder eine technische Ausbildung mit Weiterbildung / Zusatzqualifikation im Bereich Facility Management (z.B. Techniker/Meister Elektroanlagen oder sonstige TGA-Fachrichtung, Bautechniker) oder vergleichbarer Qualifikation
- mehrjährige Berufserfahrung gerne in vergleichbarer Position
- fundierte Kenntnisse im Bereich Facility Management
- selbstständige, zuverlässige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- Engagement, Flexibilität und Belastbarkeit sowie ein hohes Maß an Durchsetzungskraft und Organisations- und Verhandlungstalent
- Sicherer Umgang mit allen MS Office Anwendungen
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift, ein gepflegtes Äußeres und gute Umgangsformen

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, die selbstverständlich streng vertraulich behandelt werden, an Frau Jennifer Krayl, bewerbung@motorworld.de.