

Wir sind eines der größten national und international aufgestellten Projektentwicklungs- und Bauträgerunternehmen mit über hundert Mitarbeitern und Sitz in Schemmerhofen im Landkreis Biberach/Riss. In Deutschland gehören wir zu den Top 10 im Bereich Gewerbeimmobilien. Bei unseren vielseitigen Objekten handelt es sich um Fachmarktzentren, innerstädtische Wohn- und Geschäftshäuser, Seniorenwohn- und Pflegeheime, Gewerbebauten sowie Spezial- und Sonderimmobilien der Motorworld.

Nehmen Sie ACTIV teil an unserem Erfolg! Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir für unsere Hauptverwaltung in Schemmerhofen im Management Office der Geschäftsleitung eine/n:

■ Architekt / Bauingenieur (m/w/d) für die technische Projektentwicklung

Wir bieten Ihnen:

- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag in einer dynamischen, zukunftsorientierten, gesunden Unternehmensgruppe
- Ein modernes, top ausgestattetes, eigenes Büro mit Klimaanlage
- Einen sicheren Arbeitsplatz mit kurzen Entscheidungswegen und flachen Hierarchien
- Flexible Arbeitszeiten
- Leistungsgerechte Bezahlung, betriebliche Altersvorsorge nach 5-jähriger Betriebszugehörigkeit
- Sonderzahlungen wie Urlaubsgeld und Weihnachtsgratifikation sowie 30 Tage Jahresurlaub und weitere attraktive Employee-Treatments
- Einen firmeneigenen, kostenfreien Parkplatz
- Sympathische Kolleg*innen und ein engagiertes Team
- Qualifizierte Einarbeitung in die unterschiedlichen Themenbereiche
- Entwicklungsmöglichkeiten und das stetige voneinander Lernen.
- Regelmäßige Updates und Austausch von Fachwissen im Team
- Das Beste: Ein toller Job in schöner Umgebung mit außergewöhnlichen Projekten erwartet Sie

Ihr Aufgabengebiet:

Selbständiges Entwickeln und Begleiten der Projekte von der ersten Grundstücksbesichtigung bis zum Baubeginn in allen technisch relevanten Punkten, wie beispielsweise:

- Grundlagenermittlung bzgl. Dienstbarkeiten, Baulasten, Infrastruktur, Ver- und Entsorgung, Umweltfragen, Topografie usw.
- Steuerung und Koordination von Ämtern, Kommunen, Architekten, Fachingenieuren usw.
- Prüfen von Bebauungsplänen
- Verhandlungen mit Mietern und Erstellen von Mieterbaubeschreibungen
- Erstellen sonstiger Baubeschreibungen / Raumbücher
- Angebotseinholung für Planungs- und Fachingenieurleistungen, inkl. Auswertung und Vertragsverhandlungen.
- Beauftragung von Architekten- und Ingenieurleistungen
- Zuarbeit zur Projektkalkulation
- Technische Betreuung der Vertragsverhandlungen bis zum Vertragsabschluss mit Baufirmen bzw. Generalunternehmern.
- Selbständige Korrespondenzführung, Datenpflege und Archivierung

Ihr Profil:

- Sie haben ein technisches Studium der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur oder Projektmanagement erfolgreich absolviert und bereits Berufserfahrung gesammelt
- Berufseinsteiger und Trainees (m/w/d) sind ebenso willkommen und werden unter Anleitung an die Aufgabe der Projektleitung heran geführt
- Sie arbeiten selbständig, zuverlässig und verantwortungsbewusst
- Ihre Projekte setzen Sie Ziel- und praxisorientiert mit Eigeninitiative, überdurchschnittlicher Einsatzbereitschaft und Durchsetzungsvermögen um

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, die selbstverständlich streng vertraulich behandelt werden, an Frau Jennifer Krayl, bewerbung@activ-group.eu