



Wir sind ein national und international erfolgreiches mittelständisches Projektentwicklungs- und Bauträgerunternehmen mit Sitz in Schemmerhofen im Landkreis Biberach. Bei unseren vielseitigen Objekten handelt es sich um Fachmarktzentren, innerstädtische Wohn- und Geschäftshäuser, Seniorenwohn- und Pflegeheime, Gewerbebauten sowie Spezial- und Sonderimmobilien.

Nehmen Sie **ACTIV** teil an unserem Erfolg!

Zur Verstärkung des Bereichs Projektentwicklung suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen:

■ Junior-Projektentwickler / Trainee Projektentwicklung (m/w/d)

Als Junior-Projektentwickler / Trainee Projektentwicklung (m/w/d) werden Sie im Zuge Ihrer intensiven Einarbeitungszeit schrittweise an die Themen der Projektentwicklung herangeführt und arbeiten eng mit den anderen Abteilungen unseres Hauses zusammen.

Ihr Aufgabengebiet:

- Akquisition von neuen Grundstücken und Objekten
- Prüfung von bebauten und unbebauten Grundstücken bezüglich Machbarkeit und Baurecht
- Entwicklung ganzheitlicher Nutzungskonzepte
- Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Kalkulationen
- Steuerung und Koordination der Planungs- und Baurechtsbeschaffungsphase
- Verhandlung mit Behörden, Architekten und Gutachtern sowie Mietern
- Vorbereitung und Unterstützung des Vertriebes
- Prüfung und Verhandlung von Kauf-, Miet- und Bauverträgen

Ihr Profil:

- Sie haben ein technisches oder kaufmännisches Studium mit immobilien- bzw. bauwirtschaftlichem Hintergrund oder eine Ausbildung bzw. Weiterbildung zum Immobilienfachwirt (m/w/d) oder Immobilienkaufmann (m/w/d) abgeschlossen und möchten anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben übernehmen
- Idealerweise konnten Sie bereits erste Erfahrungen in der Projektentwicklung sammeln
- Eine selbständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise, überzeugendes Auftreten, Durchsetzungskraft, Verhandlungsgeschick und ausgeprägte Loyalität zeichnen Sie aus
- Sie verfügen über die Fähigkeit, unternehmerisch zu denken und zu handeln
- Sie überzeugen durch Kommunikationsstärke, Teamfähigkeit und Leistungsbereitschaft

Bei uns erwarten Sie abwechslungsreiche Aufgaben sowie ein hohes Maß an Eigenverantwortung und ausgezeichnete Perspektiven. Hierbei werden Sie durch ein kompetentes und kollegiales Team unterstützt.

Wenn Ihnen flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege in einem kerngesunden Unternehmen wichtig sind, dann sollten Sie sich bei uns bewerben.

Wir bieten eine leistungsorientierte Vergütung und eine gute Einarbeitung durch ein hoch motiviertes Team in einem innovativen Unternehmen.

Wenn Sie sich im Profilteil wiedererkennen, senden Sie bitte Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen, die selbstverständlich streng vertraulich behandelt werden, mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittstermins an Frau Jennifer Krayl, Tel. 07356 933-581, bewerbung@activ-group.eu.